

2	6	2	7	8	4	0	7	6	8	1	0	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	8	5	7	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.**

a vállalkozás megnevezése

**4621 Fényeslitke, Árpád utca 12.**

a vállalkozás címe

**2022. december 31.**

## **Egyszerűsített éves beszámoló**

Keltezés: Fényeslitke, 2023. április 25.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 26278407-6810-572-01

Cégjegyzék szám: 15-09-085768

Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.

**Egyszerűsített éves beszámoló  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
(összköltség eljárással)**

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2021.12.31	2022.12.31
a	b	c	d
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	80 000	514 132
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	43 917	36 647
V.	Személyi jellegű ráfordítások	34 081	39 426
VI.	Értékcsökkenési leírás	2 441	2 724
VII.	Egyéb ráfordítások	986	435 926
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-1 425</b>	<b>-591</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	766	421
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	2 554
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>766</b>	<b>-2 133</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)</b>	<b>-659</b>	<b>-2 724</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)</b>	<b>-659</b>	<b>-2 724</b>

Fényeslitke, 2023. április 25.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statiztikai számjel: 26278407-6810-572-01

Cégjegyzék szám: 15-09-085768

Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló  
"A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2021.12.31	2022.12.31
a	b	c	d
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)</b>	<b>2 528 633</b>	<b>2 528 258</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	90 936	90 561
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 437 697	2 437 697
5.	<b>B. Forgóeszközök (6-9 sorok)</b>	<b>500 456</b>	<b>353 600</b>
6.	I. KÉSZLETEK	0	0
7.	II. KÖVETELÉSEK	447	55
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	500 009	353 545
10.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>80 000</b>	<b>244 132</b>
11.	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)</b>	<b>3 109 089</b>	<b>3 125 990</b>

Források (passzívák)

adatok eFt-ban

12.	<b>D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)</b>	<b>2 667 595</b>	<b>2 664 870</b>
13.	I. JEGYZETT TŐKE	101 200	101 200
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	2 606 709	2 606 709
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-39 655	-40 315
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-659	-2 724
21.	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.	<b>F. Kötelezettségek (23-25 sorok)</b>	<b>440 963</b>	<b>460 606</b>
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	440 963	460 606
26.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>531</b>	<b>514</b>
27.	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)</b>	<b>3 109 089</b>	<b>3 125 990</b>

Fényeslítke, 2023. április 25.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.**  
**4621 Fényeslitke, Árpád utca 12.**  
Adószám: 26278407-2-15  
Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-085768

**Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.**

**2022. évi egyszerűsített éves beszámoló**

**Kiegészítő melléklete**

## **I. Általános rész**

### **I/A. A Társaság és a számviteli politika bemutatása**

#### **1. A Társaság bemutatása**

A Társaság neve:	Pro Populo Carpathico Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
Rövidített neve:	Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.
Székhelye:	4621 Fényeslitke, Árpád utca 12.
Alapítás időpontja:	2018. február 15.
Társasági forma:	korlátolt felelősségű társaság
Tulajdonos:	Magyar Állam 100,00 %
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	a Magyar Állam tekintetében a Miniszterelnökség
A Társaság ügyvezetője:	Széles András
A Társaság fő tevékenységi köre:	TEÁOR 68.10' 08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Cégbírósági bejegyzési szám:	15-09-085768
Adószáma:	26278407-2-15
KSH száma:	26278407-6810-572-01
A tőzstőke összege:	101.200.000 Ft

A Társaság képviselőjére jogosult személy:

Széles András (4162 Fényeslitke, Árpád utca 12.)

A könyvvezetésért és a beszámoló készítésért felelős személy(ek) adatai:

A Társaság a számviteli feladatok ellátására Favorit Kontroll-21 Kft.- vel (adószám: 27415225-2-15, székhely: 4624 Tiszabездéd, Kossuth út 34.) kötött megbízási szerződést. A beszámolót Bálint Péter (eng. szám: 185682) készítette.

## Rövid történeti áttekintés

A Pro Populo Carpathico Nonprofit korlátolt felelősségű társaság (továbbiakban Társaság) a 2018. február 15-én kelt Alapító Okirattal jött létre 6.000.000 Ft (hatmillió forint) készpénzben rendelkezésre bocsátott tőzrstőkével és 1.750.000.000 Ft (egy milliárd-hétszázötvenmillió forint) tőketartalékkal.

A Társaság 2019. évben megvásárolta egy ukrán gazdasági társaság 99,9%-át, így a kárpátaljai befektetéseket ezen leányvállalatunkon keresztül valósítjuk meg. A leányvállalat neve ZAHID FINANZ GROUP.

2020. évben kétszer történt tőkeemelés, 2020.04.23-án az Alapító ársziós tőkeemelést hajtott végre, így a Társaság tőzrstőkéjét 91.200.000 Ft-ra, míg a tőketartalék összege 2.516.708.845 Ft-a emelkedett. 2020.12.23-án az Alapító ismételt ársziós tőkeemelést hajtott végre, így a Társaság tőzrstőkéjét 101.200.000 Ft-ra, míg a tőketartalék összege 2.606.708.845 Ft-a emelkedett.

A kormány a 2015/2017 (XII.22.) kormány határozatban elfogadja a Kárpátalján és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében a magyar identitást megjelenítő magyar házak, és alkotó házak létrehozását. Ezen feladatok megvalósítására a Miniszterelnökség megalapította a 100%-os állami tulajdonú Társaságot. A Társaság alapítása után a kormányhatározatnak megfelelően a miniszteri biztosság szakmai irányításával megkezdte a feladatok végrehajtását, amik a kormányhatározatban foglaltak, azaz ingatlanok vásárlása Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében és Kárpátalján.

## Alapítók

Magyar Állam 100 %-os tulajdoni részesedés

## A Társaság tevékenységi körei

1. Főtevékenység:  
TEÁOR 68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

## A Társaság tevékenységi célja

A Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft. feladata Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében és a Kárpátalján, alkotó házak, ingatlanok megvásárlása és üzemeltetése.

## 2. A számviteli politika bemutatása

### 2.1 A beszámoló választott formája, az alkalmazott könyvvizetés módja

A Társaság üzleti éve a naptári évvel megegyezik. Az üzleti év időtartama 12 naptári hónap.

A Társaság az üzleti évre, december 31-i fordulónappal a Tv. III. fejezete szerinti egyszerűsített éves beszámolót készít, amely az alábbi részekből áll:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

A Társaság az egyszerűsített éves beszámolót a Tv. előírásai szerinti üzleti jelentés nélkül készíti el.

A Társaság kettős könyvvitelt vezet, könyvelését és egyszerűsített éves beszámolóját a Tv. követelményeivel összhangban, magyar nyelven, a Tv.-ben rögzített egységes számlakeret előírásainak megfelelő módon készíti.

Az egyszerűsített éves beszámolóban az adatok ezer Ft-ban kerülnek kimutatásra.

### **A beszámoló mérlegének megválasztása**

A vállalkozás a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján az "A" változat szerint állítja össze mérlegét.

### **Az eredmény kimutatás választott formájának megállapítása**

A vállalkozás a számviteli törvény 2. számú melléklete alapján összköltség eljárással készíti eredménykimutatását.

A Társaság az üzleti évről a naptári évet tekinti, a mérleg fordulónapja a naptári év utolsó napja.

A Társaság havi rendszerességgel zárja könyveit és havonta közbenső beszámolót készít. Az értékcsökkenések elszámolása havonta történik.

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvizetés során a Társaság a Tv. 15. - 16.§ - ban meghatározott alapelveket érvényesíti.

Az éves zárás fordulónapja: 2022. december 31.

A mérlegkészítés időpontja: 2023. február 28.

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult személy Széles András ügyvezető (4621 Fényeslitke, Árpád utca 12.).

### **Könyvvizsgálat**

A Társaságnál kötelező a könyvvizsgálat.

Az Alapító az üzleti évről készített egyszerűsített éves beszámoló felülvizsgálatára a Magyar Könyvvizsgálói Kamara által bejegyzett könyvvizsgálót bízott meg.

A 2022. évi egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatát az Audit Service Kft. (1022 Budapest, Bimbó út 3., cg. 01-09-078084, MKVK nyilvántartási száma: 001030). Személyesen eljáró könyvvizsgáló: dr. Serényi Iván (anyja neve: Desser Ibolya, 1025 Bp., Zöldkő u. 2. E. ép. fszt. 7. MKVK nyilvántartási száma: 003607)

Az egyszerűsített éves beszámoló a formai követelményeknek megfelelően magyar nyelven készül, az összegek ezer Ft-ban szerepelnek, tartalmazza az előző időszak adatait is.

## **Ellenőrzéshez kapcsolódó jelentős összegű hiba**

A Társaság az előző év(ek) beszámolójára vonatkozóan az ellenőrzés, az önellenőrzés során feltárt hibát akkor tekinti jelentősnek, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 %-át, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 %-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

## **Nem jelentős összegű hiba**

Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát.

## **2.2. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése**

### **Immateriális javak és tárgyi eszközök**

A Társaság az eszközre amennyiben az aktiváláskor meghatározott várható hasznos élettartam megegyezik a műszakilag indokolt használhatósági időtartammal, illetve, ha az eszköz várható maradványértéke nem jelentős, akkor az adott eszközre nulla maradványértékkel számol.

Ennek alapján a Társaság az irodai és egyéb berendezésekre, felszerelésekre, valamint számítástechnikai eszközökre, figyelembe véve azok korlátozott értékesíthetőségét is, maradványértéket nem határoz meg. Ha az eszköz aktiválás időpontjában meghatározott maradványértéke nem jelentős, vagyis nem éri el a bekerülési érték 5 %-át vagy a 200 eFt-ot, akkor az adott eszközre vonatkozóan a maradványértéket nullának tekintjük.

A Társaság nem számol továbbá maradványértékkel az olyan eszközcsoportba tartozó tárgyi eszközöknél sem, amely eszközcsoportba tartozó, a Társaság nyilvántartásában lévő eszközök együttes bruttó értéke az adott eszköz aktiválásának időpontjában nem éri el a Társaság könyveiben nyilvántartott összes tárgyi eszköz összesített bruttó értékének 5 %-át.

Minden más esetben a tárgyi eszközök üzembe helyezésekor az egyedi tárgyi eszközre meghatározott várható hasznos élettartam és a Társaság rendelkezésére álló műszaki, ill. a piaci értékre vonatkozó információk alapján meg kell állapítani az eszköz hasznos élettartama végén várható maradványértékét. Az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre osztja fel a Társaság, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja.

Az értékcsökkenési leírás, a bruttó érték alapján lineárisan, történik havonta. Az 100 eFt egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök és immateriális javak egy összegben, azonnal leírásra kerülnek.tt.

### **Értékcsökkenési leírás**

Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától a kivezetés napjáig számolunk el. A könyvekben a költségkénti elszámolás havonta történik.

A 200 eFt egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben leírásra kerülnek.

### **Az időbeli elhatárolások köre, azok elszámolásának rendje**

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban kell elszámolni, ahogyan az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik (az időbeli elhatárolás elve).



## A céltartalék képzés rendje

Nem lehet eredményt kimutatni akkor, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, a céltartalék képzésével kell figyelembe venni az előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Ideértve különösen a jogszabályban meghatározott garanciális és függő kötelezettséget, a biztos (jövőbeni) kötelezettséget, a korengedményes nyugdíj, a végkielégítés miatti fizetési kötelezettséget és a környezetvédelmi kötelezettséget. A céltartalékokat el kell számolni, függetlenül attól, hogy az üzleti év eredménye nyereség vagy veszteség (az óvatosság elve).

## I/B. A Társaság vagyoni-, pénzügyi- és jövedelmi helyzete

Mutatószámok segítségével a Társaság valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, az eszközök összetételének, saját tőke és kötelezettségek, a likviditási és fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulásának elemzése és értékelése történik.

### 1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése

#### VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2021.12.31	2022.12.31	2021.12.31	2022.12.31	Változás %
		eFt	eFt	%	%	
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök	2 528 633	2 528 258	81,33	80,88	99,44
	Eszközök összesen	3 109 089	3 125 990			
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök	500 456	353 600	16,10	11,31	70,27
	Eszközök összesen	3 109 089	3 125 990			
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	2 667 595	2 664 870	105,50	105,40	99,91
	Befektetett eszközök	2 528 633	2 528 258			
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke	2 667 595	2 664 870	2933,49	2942,62	100,31
	Tárgyi eszközök	90 936	90 561			
Tőkeerősség (Saját tőke aránya)	Saját tőke	2 667 595	2 664 870	85,80	85,25	99,36
	Források összesen	3 109 089	3 125 990			
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt.	440 963	460 606	14,18	14,73	103,89
	Források összesen	3 109 089	3 125 990			
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek	440 963	460 606	14,18	14,73	103,89
	Források összesen	3 109 089	3 125 990			

A Társaság vagyoni helyzete stabilnak mondható.

## 2. A Társaság pénzügyi, likviditási helyzetének értékelése

## PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2021.12.31 eFt	2022.12.31 eFt	2021.12.31 %	2022.12.31 %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	447	55	0,10	0,01	11,78
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	440 963	460 606	14,18	14,73	103,89
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	-1 425	-591	-0,32	-0,13	39,70
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Yevők</u> Szállítók	0	0	0,00	0,00	0,00
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagiilegű ráfordítások	0	251	0,00	2,50	0,00

A Társaság likviditási helyzete stabil.

## Likviditási mutatók

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2021.12.31 eFt	2022.12.31 eFt	2021.12.31 %	2022.12.31 %	Változás %
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	500 456	353 600	113,49	76,77	67,64
Likviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	500 456	353 600	113,49	76,77	67,64
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	500 009	353 545	113,39	76,76	67,69
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	500 009	353 545	113,39	76,76	67,69

## A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése

## 3. A jövedelmezőség alakulása

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2021.12.31 E Ft	2022.12.31 E Ft	2021.12.31 %	2022.12.31 %	Változás %
Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	-659	-2 724	-0,02	-0,10	413,78
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	<u>Adózott eredmény</u> Összes eszköz	-659	-2 724	-0,02	-0,09	411,12
Adózott eredmény/Működő tőke	<u>Adózott eredmény</u> Forgóeszk.-rövid lejár. köt	-659	-2 724	-1,11	2,55	-229,82

## 4. Az eredményesség alakulása

adatok eFt-ban

A tétel megnevezése		2021.12.31		2022.12.31	
		eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %-ban
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	-1 425	-0,05	-591	-0,02
	Saját tőke	2 667 595		2 664 870	
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	-1 425	-0,05	-591	-0,02
	Összes eszköz	3 109 089		3 125 990	

adatok eFt-ban

A tétel megnevezése	2021.12.31		2022.12.31	
	eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	-1 425	100,00	-591	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	766	-129,61	-2 133	360,91
Adózás előtti eredmény	-659	111,51	-2 724	460,91
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	-659	111,51	-2 724	460,91

## II. SPECIFIKUS RÉSZ

## II/A. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

## 1. A Társaság mérlegének elemzése – Eszközök

## Eszközök összetétele

## Eszközök összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	2021.12.31		2022.12.31		Változás (%)
	Összeg (eFt)	Résarány (%)	Összeg (eFt)	Résarány (%)	
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>2 528 633</b>	<b>81,33</b>	<b>2 528 258</b>	<b>80,88</b>	<b>99,99</b>
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	90 936	2,92	90 561	2,90	99,59
Befektetett pénzügyi eszközök	2 437 697	78,41	2 437 697	77,98	100,00
<b>Forgóeszközök</b>	<b>500 456</b>	<b>16,10</b>	<b>353 600</b>	<b>11,31</b>	<b>70,66</b>
Készletek	0	0,00	0	0,00	
Követelések	447	0,01	55	0,00	12,30
Értékpapirok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	500 009	16,08	353 545	11,31	70,71
Aktív időbeli elhatárolások	80 000	2,57	244 132	7,81	305,17
<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>3 109 089</b>	<b>100,00</b>	<b>3 125 990</b>	<b>100,00</b>	<b>100,54</b>

## 1.1. Befektetett eszközök elemzése

## Befektetett pénzügyi eszközök változása

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
				adatok eFt-ban
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	2 437 697			2 437 697
<b>Bekerülési érték</b>	<b>2 437 697</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 437 697</b>
Értékvesztés	0	0	0	0
<b>Mérlegérték</b>	<b>2 437 697</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 437 697</b>

## 1.1.1. Immateriális javak

Megnevezés	Bruttó érték					Nyitó érték	Értékcsökkenés					Záró	Nettó érték	
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró		Növekedés			Csökkenés	Átsorolás			Záró
							Terv szerinti	Tervben felülül	Kiértékelés					
Alapítás-átszervezés aktivált értéke					0							0	0	
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					0							0	0	
Vagyoni értékű jogok	28	0	0		28	28						28	0	
Szellemi termék					0							0	0	
Üzleti vagy cégérték					0							0	0	
Immateriális javakra adott előlegek					0							0	0	
Immateriális javak érték helyesbítése					0							0	0	
Kisértékű immateriális javak					0							0	0	
<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	

Az immateriális javaknál 2022. évben nem történt beruházás.

## 1.1.2. Tárgyi eszközök

Megnevezés	Bruttó érték					Nyitó érték	Értékcsökkenés					Záró	Nettó érték	
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró		Növekedés			Csökkenés	Átsorolás			Záró
							Terv szerinti	Tervben felülül	Kiértékelés					
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű eszközök	91 158	2 350			93 508	4 122	1 475					5 597	87 911	
Műszaki berendezések, gépek, járművek					0							0	0	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	6 514		154		6 360	2 614	1 250			154		3 710	2 650	
Tenyészállatok					0							0	0	
Beruházások, felújítások					0							0	0	
Beruházásokra adott előlegek					0							0	0	
Tárgyi eszközök érték helyesbítése					0							0	0	
Kisértékű tárgyi eszközök					0							0	0	
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>97 672</b>	<b>2 350</b>	<b>154</b>	<b>0</b>	<b>99 868</b>	<b>6 736</b>	<b>2 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>154</b>	<b>0</b>	<b>9 307</b>	<b>90 561</b>	

A terv szerinti értékcsökkenés összege 2.725 eFt volt.

## Beruházások elemzése

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
<b>Nyitó</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beszerzés	1 992	2 350
Aktiválás	1 992	2 350
<b>Záró</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2022. évben a Társaságnál 2.350 eFt összegű beruházás történt. A beruházás során a Nyíregyháza, Mária utcai ingatlan felújítása történt.

### 1.1.3. Befektetett pénzügyi eszközök

A beszámoló fordulónapján a Társaság tartós részesedései között 2.389.796 eFt összegben a Társaság leányvállalata a ZAHID Group (99,9%) szerepel és 2021. év végén a Társaság alapítói határozata alapján saját forrásból vásárolt 99,9%-os részesedést egy ukrainai magánvállalatban 47.901e Ft összegben (Terrareklám).

## 1.2. Forgóeszközök elemzése

### 1.2.1. Készletek

A beszámoló fordulónapján a Társaság készletekkel nem rendelkezett.

### 1.2.2. Követelések elemzése

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
Vevők	0	0
Egyéb követelések	447	55
<b>Összesen</b>	<b>447</b>	<b>55</b>

#### 1.2.2.1. Vevők

A beszámoló fordulónapján a Társaság vevői követelés állománya 0 eFt.

#### 1.2.2.2. Egyéb követelések összetétele

Egyéb követelések	adatok eFt-ban
SZJA	21
Társasági adó	34
<b>Összesen</b>	<b>55</b>

A mérlegben a követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként és előlegként adott összegeket is) az elfogadott, az elismert összegben, könyv szerinti értéken mutatja ki.

Az egyéb követelésen NAV túlfizetés összege szerepel 55 eFt értékben.

A Társaságnak lejárt követelése nincs.

### 1.2.3. Értékpapírok

A Társaság a fordulónapon értékpapírokkal nem rendelkezett.

### 1.2.4. Pénzeszközök alakulása

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
Pénztár	0	0
MÁK pénzforgalmi számla	500 009	353 545
<b>Összesen</b>	<b>500 009</b>	<b>353 545</b>

### 1.3 Aktív időbeli elhatárolások

#### Aktív időbeli elhatárolások összetétele

A fordulónapon aktív időbeli elhatárolások összege 244.132 eFt.

Ez a 2021-2022. évi működési kiadások ellentételezésére kapott BGA támogatások, valamint kulturális szakmai feladatra kapott BGA támogatás összege.

adatok eFt-ban

HTTI/52/2020	30 000	2021. évi Költségek ellentételezésére bevétel elszámolás
BGA 5887/2021	50 000	2021. évi Költségek ellentételezésére bevétel elszámolás
BGA 5887/2021	50 000	2021. évi Költségek ellentételezésére bevétel elszámolás (ZAHID)
BGA 6032/2021	84 132	2022. évi Költségek ellentételezésére bevétel elszámolás
BGA 5282/2022	30 000	2022. évi Költségek ellentételezésére bevétel elszámolás
	<b>244 132</b>	

## 2. Társaság mérlegének elemzése Eszközök – Források

#### Eszközök összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	2021.12.31		2022.12.31		Változás (%)
	Összeg (eFt)	Résarány (%)	Összeg (eFt)	Résarány (%)	
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>2 528 633</b>	<b>81,33</b>	<b>2 528 258</b>	<b>80,88</b>	<b>99,99</b>
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	90 936	2,92	90 561	2,90	99,59
Befektetett pénzügyi eszközök	2 437 697	78,41	2 437 697	77,98	100,00
<b>Forgóeszközök</b>	<b>500 456</b>	<b>16,10</b>	<b>353 600</b>	<b>11,31</b>	<b>70,66</b>
Készletek	0	0,00	0	0,00	
Követelések	447	0,01	55	0,00	12,30
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	500 009	16,08	353 545	11,31	70,71
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>80 000</b>	<b>2,57</b>	<b>244 132</b>	<b>7,81</b>	<b>305,17</b>
<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>3 109 089</b>	<b>100,00</b>	<b>3 125 990</b>	<b>100,00</b>	<b>100,54</b>

## Források összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	2021.12.31		2022.12.31		Változás (%)
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
<b>Saját tőke</b>	<b>2 667 595</b>	<b>85,80</b>	<b>2 664 870</b>	<b>85,25</b>	<b>99,90</b>
Jegyzett tőke	101 200	3,25	101 200	3,24	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	2 606 709	83,84	2 606 709	83,39	100,00
Eredménytartalék	-39 655	-1,28	-40 315	-1,29	101,66
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	-659	-0,02	-2 724	-0,09	413,35
<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	
<b>Kötelezettségek</b>	<b>440 963</b>	<b>14,18</b>	<b>460 806</b>	<b>14,73</b>	<b>104,45</b>
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	440 963	14,18	460 806	14,73	104,45
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>531</b>	<b>0,02</b>	<b>514</b>	<b>0,02</b>	<b>96,80</b>
<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>3 109 089</b>	<b>100,00</b>	<b>3 125 990</b>	<b>100,00</b>	<b>100,54</b>

## 2.1. Saját tőke elemzése

## Saját tőke összetétele

## Saját tőke állományváltozása

adatok eFt-ban

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fiz. tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény
<b>Nyitóállomány az év elején</b>	<b>2 667 595</b>	<b>101 200</b>		<b>2 606 709</b>	<b>-39 655</b>			<b>-659</b>
<b>A saját tőke elemek egymás közötti mozgása (+/-)</b>								
Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba	-1				-660			659
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőke tartalékból	0							
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0							
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	0							
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	0							
Egyéb mozgások	0							
<b>Összesen</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>659</b>
<b>A saját tőke változása</b>								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0							
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0							
Adózott eredmény	-2 724							-2 724
<b>Összesen</b>	<b>-2 724</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 724</b>
<b>Záróállomány az év végén</b>	<b>2 664 870</b>	<b>101 200</b>	<b>0</b>	<b>2 606 709</b>	<b>-40 315</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 065</b>

A tárgyévben nem történt tőkeemelés.

A tárgyévi adózott eredmény -2.724 eFt csökkenti a saját tőke összegét.

A tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

**2.2. Céltartalékok elemzése**

A Társaságnál céltartalék kimutatására a mérleg fordulónapján nem került sor.

**2.3. Kötelezettségek elemzése****Kötelezettségek összetétele****2.3.1. Hosszú lejáratú kötelezettségek**

A Társaságnak a mérleg fordulónapján nem volt hosszú lejáratú kötelezettsége.

**2.3.2. Rövid lejáratú kötelezettségek elemzése****Rövid lejáratú kötelezettségek összetétele**

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	adatok eFt-ban
Szállítók	46
Társadalombiztosítási járulék	100
Szociális hozzájárulás	70
SZJA	81
BGA Támogatás	459 750
Széles András 12 havi belföldi kiküldetés elszámolása	140
Jövedelemelszámolási számla (Kudlotyák Krisztina 12. hó megbízási díj)	419
<b>Összesen</b>	<b>460 606</b>

A Társaságnak lejárt kötelezettsége nincs.

**2.4. Passzív időbeli elhatárolások**

A fordulónapon passzív időbeli elhatárolások összege 514 eFt.

Könyvvizsgálat	508 eFt
Bankköltség	2 eFt
Telefonköltség	4 eFt

**Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások**

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások közé a Társaság tevékenység jellegéből fakadóan nincs bevétele, így a bevételek között kiemelt nagyságú tétel, továbbá költségek, ráfordítások közül sem volt olyan tétel, amely kivételes nagyságú vagy előfordulású lenne.

**II/B. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések****1. Az üzemi eredmény összetevői**

A tétel megnevezése	adatok eFt-ban			
	2021.12.31		2022.12.31	
	eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %- ban
Üzemi eredmény	-1 425	100,00	-591	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	766	-129,61	-2 133	360,91
Adózás előtti eredmény	-659	111,51	-2 724	460,91
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	-659	111,51	-2 724	460,91



**1.1. Értékesítés nettó árbevétele**

A Társaságnak 2022. évben belföldi értékesítésből származó nettó árbevétele nem keletkezett. Export értékesítés nem történt.

**1.2. Aktivált saját teljesítmények értékének elemzése**

Aktivált saját teljesítmények 2022. évben nem kerültek kimutatásra.

**1.3. Egyéb bevételek összetétele**

2022. évben egyéb bevételek között a Hungary Helps Programtól kapott 350.000 eFt összegű adomány és a BGA Zrt-től kapott támogatásból 164.132 eFt került kimutatásra.

**1.4. Költségek****Költségek és ráfordítások alakulása**

Megnevezés	adatok eFt-ban		
	2021.12.31	2022.12.31	Változás %
Anyagköltség	225	7 391	3 284,89
Igénybe vett szolgáltatások értéke	43 266	28 648	66,21
Egyéb szolgáltatások értéke	426	608	142,72
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0,00
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>43 917</b>	<b>36 647</b>	<b>83,45</b>
Béreköltség	28 944	34 157	118,01
Személyi jellegű egyéb kifizetések	594	1 029	173,23
Bérfelrakások	4 543	4 240	93,33
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>34 081</b>	<b>39 426</b>	<b>115,68</b>
Értékcsökkenési leírás	2 441	2 724	111,59
Egyéb ráfordítások	986	435 926	44 211,56
<b>Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai</b>	<b>81 425</b>	<b>514 723</b>	<b>632,14</b>
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	2 554	0,00
<b>Költségek és ráfordítások</b>	<b>81 425</b>	<b>517 277</b>	<b>635,28</b>

**1.4.1. Anyagjellegű ráfordítások**

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
<b>Anyagköltség összesen</b>	<b>225</b>	<b>7 391</b>
Szállítás költségei	2	649
Belföldi kiküldetés költségek (napidíj nélkül)	1 325	1 485
Telefon, postaköltség, internet, informatikai szolg.	167	150
Kulturális rendezvények szervezése	3 292	0
Számviteli, könyvvizsgálati és szakértői díjak	4 088	5 307
Pénzügyi marketing üzletviteli tanácsadás	3 840	960
Előadói, művészettel kapcsolatos szolgáltatások	30 000	17 580

Igénybe vett szolgáltatások	421	2 496
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	131	21
<b>Igénybe vett szolgáltatások összesen</b>	<b>43 266</b>	<b>28 648</b>
Bankköltségek, hatósági díjak	426	608
<b>Egyéb szolgáltatások értéke összesen</b>	<b>426</b>	<b>608</b>

#### 1.4.2. Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
Megbízási díj	26 125	30 797
Tiszteletdíjak	2 819	3 360
<b>Béreköltség összesen</b>	<b>28 944</b>	<b>34 157</b>
Egyes meghatározott juttatások	0	0
Reprezentációs költségek	594	871
Egyéb szem. jellegű kifizetések	110	158
<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen</b>	<b>704</b>	<b>1 029</b>
Szociális hozzájárulási adó, Egészségügyi hozzájárulás	4 042	4 240
Szakképzési hozzájárulás	391	0
<b>Bérfizetések összesen</b>	<b>4 433</b>	<b>4 240</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>34 081</b>	<b>39 426</b>

A Társaságnál az átlagos statisztikai állományi létszám 2022. évben 0 fő. A Társaságnál 5 fő megbízási jogviszonyban végzi el a feladatait. Továbbá 3 fő FB tagja van a Társaságnak.

#### 1.4.3. Értékcsökkenési leírás

Az értékcsökkenési leírás elszámolt összege 2022. évben 2 724 eFt volt.

#### 1.4.4. Egyéb ráfordítások összetétele

A Társaság 2022. január 1-től december 31-ig elért egyéb ráfordítások összege 435 926 eFt, ebből 435.543 eFt a költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások ráfordításai, 383 eFt önkormányzati adók.

Az üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye -591 eFt (veszteség).

## 2. Pénzügyi műveletek eredménye

### 2.1. Pénzügyi műveletek bevételei

A Társaságnak 2022. évben nem volt kamatbevétel, 421 eFt árfolyamnyeresége keletkezett a devizás átutalások miatt.

## 2.2. Pénzügyi műveletek ráfordításai

A Társaságnak 2022. évben nem volt kamatráfordítása, 2.554 eFt árfolyamvesztesége keletkezett a devizás átutalások miatt.

## 3. Adózás

A Társaság 2022. december 31-i adózás előtti eredménye -2 724 eFt (veszteség). A társasági adó alapja, figyelembe véve a korrekciós tételeket 0 eFt. A Társaság 2022. évre vonatkozóan társasági adót nem fizet.

### 3.1. Társasági adó

A Társaság úgy döntött, hogy a 2022. évre vonatkozóan társasági adót nem fizet, a társasági adó tekintetében él a kiegészítő nyilatkozat lehetőségével.

#### A társasági adó megállapításánál a módosító tételek ismertetése

Adóalap csökkentő tételek	adatok eFt-ban
Előző évek elhatárolt veszteségeiből az adóévben leírt összege	
Várható kötelezettségekre, költségekre képzett céltartalék adóévben bevételként elszámolt összege	
Környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék	
Terven felüli értékcsökkenés adóévben visszaírt összege	
Az adótörvény szerint figyelembe vett écs. leírás, kivezetett eszközök számított nyilvántartási értéke	2 996
Fejlesztési tartalék adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege	
Kapott osztalék, részesedés	
Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	
Behajthatatlanná vált követelés leírásakor a korábbi években adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege	
<b>Adóalap csökkentő tételek összesen</b>	<b>2 996</b>

#### Adóalap növelő tételek

Várható kötelezettségekre, jövőbeni költségekre képzett céltartalék összege	
A számviteli törvény szerint elszámolt écs. leírás, kivezetett eszközök könyv szerinti értéke	2 724
Nem vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	
Jogerős határozatban megállapított bírság ráfordításként elszámolt összege	
Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege	
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben elengedett követelés	
<b>Adóalap növelő tételek összesen</b>	<b>2 724</b>

### 3.2. Iparüzési adó, építményadó

A Társaság 2022. évben iparüzési adót nem fizet. Az építményadó a két ingatlanra 383 eFt.

## 4. Az adózott eredmény levezetése

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2021.12.31.	2022.12.31.
Adózás előtti eredmény	-659	-2 724
Fizetendő adó	0	0
<b>Adózott eredmény</b>	<b>-659</b>	<b>-2 724</b>

A Társaság 2022. évi adózott eredménye az eredménytartalékba kerül átvezetésre.  
A Társaságnak likviditási nehézségei nem voltak, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett.

## III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

## 1. Személyi jellegű tájékoztatás

## Kereset- és létszámadatok

2022. évben az átlagos statisztikai állományi létszám 0 fő volt.

## 2. Adatközlés a vezető tisztségviselőkről

A Társaság vezető tisztségviselői és a felügyelő bizottság tagjai (3 fő) az alábbi díjazásban részesültek:

Megnevezés	adatok eFt-ban					
	2021.12.31.		2022.12.31.		Változás %	
	eFt	%	eFt	%	eFt	%
Ügyvezető	4 800	62,99	4 800	58,82	0	0,00
Igazgatóság	0	0	0	0	0	0,00
Felügyelőbizottság	2 820	37,01	3 360	41,18	540	107,09
<b>Összesen</b>	<b>7 620</b>	<b>100,00</b>	<b>8 160</b>	<b>100,00</b>	<b>540</b>	<b>107,09</b>

A Társaság ügyvezetőjének 2022. évben 4.800 eFt összegű megbízási díj került kifizetésre. A Társaság a vezető tisztségviselőknél előleget, kölcsönt a tárgyidőszakban nem folyósított. A Társaságot 2022. évben a vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

A tárgyévi üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálatáért a könyvvizsgáló által felszámított díj 400 eFt+ ÁFA, egyéb szolgáltatásokért, az adótanácsadói szolgáltatásokért és az egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért külön díjat a könyvvizsgáló nem számított fel.

## 3. Teljesítmény mutatók

## KPI Mutatók

Megnevezés	Éves célérték számítás	adatok eFt-ban			
		2021.12.31	2022.12.31	Változás	Index
Létszám összesen (fő)	év végére elérendő	0	0	0	0,00%
Személyi jellegű ráfordítások (eFt)	átlagosan elérendő	34 081	39 426	5 345	115,68%
Működési költségek (eFt)	év végére elérendő	80 439	78 797	-1 642	97,96%
Adózás előtti eredmény (eFt)	év végére elérendő	-659	-2 724	-2 065	413,35%

#### **4. Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek**

##### **Mérlegen kívüli tételek**

A Társaság nem rendelkezik olyan szerződéssel, amely pénzeszköz vagy egyéb eszköz átadására, illetve átvételére vonatkozik és a mérleg fordulónapján már fennáll, de mérleg tételenkénti szerepeltetése egy jövőbeni esemény bekövetkezésétől vagy a szerződés teljesítésétől függ, mely alapján mérlegen kívüli (függő vagy biztos (jövőbeni)) kötelezettséggént, illetve követelésként kellene kimutatni.

#### **5. Környezetvédelmi tevékenység bemutatása**

A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos tevékenységet nem végez, környezetvédelmi célokat szolgáló eszközzel nem rendelkezik, céltartalék képzési kötelezettsége nincs.

Kutatás és kísérleti fejlesztési költségek a tárgyévben nem merültek fel.

#### **6. Ellenőrzések**

2022. évben Társaságnál ellenőrzés nem zajlott.

#### **7. Kapcsolt vállalkozások, kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt bevételek**

A Társaságnak a kapcsolt vállalkozásaitól nem keletkezett bevétele.

#### **8. Mérleg fordulónapját követő események bemutatása**

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság egyszerűsített éves beszámolóját.

Az ukrán-orosz konfliktus gazdasági hatásai pontosan még nem meghatározhatók, de kedvezőtlen jelei már érzékelhetők (pl. a forint árfolyam jelentős romlása, az energia és üzemanyag árak emelkedése), és a recessziós hatások akár hosszabb ideig is elhúzódhatnak. Az éves beszámolóban az adott vállalkozás valós vagyoni-, pénzügyi- és jövedelmi helyzetéről kell tájékoztatnia a nyilvánosságot, a szinte naponta változó általános pénzügyi-gazdasági helyzet a Társaságra gyakorolt hatása minimális (két ukrán leányvállalata van a Társaságnak), amely azonban a Társaság gazdasági helyzetét nem befolyásolta, azonban a kulturális programok, események, humanitáriusi feladatok megszervezése a változó körülményekhez igazodnak.

Fényeslitke, 2023. április 25.

  
.....  
Széles András  
ügyvezető

**Könyvvizsgálói Jelentés**  
**Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.**  
Az üzleti év:  
2022. január 1. - 2022. december 31.

Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.				
MÉRLEG 'A' változat ESZKÖZÖK				
sz	Megnevezés / E Ft	2021.12.31.	Ellenőrzés hatása	2022.12.31.
1 A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2 528 633		2 528 258
2 I.	IMMATERIÁLIS JAVAK			
3 II.	TÁRSYI ESZKÖZÖK	90 938		90 561
4 III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 437 697		2 437 697
5 B	FORGÓESZKÖZÖK	500 458		353 600
6 I	KÉSZLETEK			
7 II.	KÖVETELÉSEK	447		55
8 III.	ÉRTÉKPAPÍROK			
9 IV.	PÉNZESZKÖZÖK	500 009		353 545
10 C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	80 000		244 132
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	3 109 089		3 125 990

Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.				
MÉRLEG 'A' változat FORRÁSOK				
sz	Megnevezés / E Ft	2021.12.31.	Ellenőrzés hatása	2022.12.31.
12 D.	SAJÁT TŐKE	2 667 595		2 664 870
13 I.	JEGYZETT TŐKE	101 200		101 200
14	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
15 II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
16 III.	TŐKETARTALÉK	2 606 709		2 606 709
17 IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-39 655		-40 315
18 V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK			
19 VI.	ÉRTEKELESI TARTALÉK			
20 VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-659		-2 724
21 E.	CÉLTARTALÉKOK			
22 F.	KÖTELEZETTSÉGEK	440 963		460 608
23 I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
24 II.	HOSSZU LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
25 III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	440 963		460 608
26 G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	531		514
27	FORRÁSOK ÖSSZESEN	3 109 089		3 125 990

2023. április 25.

KSH SZÁM: 26278407-6810-572-15

CÉGJEGYZÉK: 15-09-085768

<b>Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.</b>				
<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS ÖSSZKÖLTSEG 'A'</b>				
<b>sz.</b>	<b>Megnevezés / E Ft</b>	<b>2021.12.31.</b>	<b>Ellenőrzés hatása</b>	<b>2022.12.31.</b>
1 I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE			
2 II.	AKTÍVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE			
3 III.	EGYEB BEVÉTELEK	80 000		514 132
4	ebből: visszaírt értékesítés			
5 IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	43 917		36 647
6 V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	34 081		39 426
7 VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	2 441		2 724
8 VII.	EGYEB RÁFORDÍTÁSOK	986		435 926
9	ebből: értékesítés			
10 A	ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-1 425		-591
11 VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	766		421
12 IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI			2 554
13 B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	766		-2 133
14 C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-659		-2 724
15 X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG			
16 D	ADÓZOTT EREDMÉNY	-659		-2 724

2023. április 25.



# FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft. tulajdonosainak

## Vélemény

Elvégeztük a Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft. („a Társaság”) 2022. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2022. december 31.-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 3 125 990 E Ft, az adózott eredmény -2 724 E Ft (vesztesség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31.-n fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

## A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre.

Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

## A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért.

A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki.

A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást.

A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához.

A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vehetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően.

Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket.

Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak.

Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

2023. április 25.

**AUDIT SERVICE KFT**  
bejegyzett könyvvizsgáló cég  
ny.sz.: 001030

**Dr. Serényi Iván György**  
kamarai tag könyvvizsgáló  
s.sz.: 003887  
k.t.sz.: 003607

dr. Serényi Iván  
Audit Service Kft.  
1022 Budapest, Bimbó út 3.  
ny.sz.: 001030

dr. Serényi Iván  
ny.sz.: 003607

Ez a jelentés a fent nevezett cég tárgyévi egyszerűsített éves beszámolójának elválaszthatatlan része.  
A Könyvvizsgálói Vélemény bármely manipulációja, vagy valótlan adatokkal együtt történő felhasználása a véleményt érvényteleníti és törvényességi felügyeleti eljárást vonhat maga után!